



PRESSEMITTEILUNG ERÖFFNUNG STRAßBURGER PLATZ

- **86 stationäre Pflegeplätze und 52 Betreute Wohnungen werden das Hausgemeinschaftskonzept, eine Fortentwicklung des klassischen Pflegeheimes nach Langenhagen bringen, das bisher nicht vorhanden ist.**
- **Ein Bauvorhaben nach Plan: Die ersten Bewohner ziehen am 05.07.16 ein**

Langenhagen, 30.06.16. Ziemlich genau ein Jahr ist es her, dass am Straßburger Platz in Langenhagen der Grundstein für das Seniorenwohnheim gelegt wurde. Seitdem hat das beauftragte Generalunternehmen ganze Arbeit geleistet. Nachdem im Dezember vergangenen Jahres der Rohbau fertiggestellt und im Januar dann Richtfest gefeiert wurde, übergibt LIST BAU Bielefeld in diesen Tagen den Neubau schlüsselfertig an den Bauherrn Aleksandr Feofanov. Während das Generalunternehmen jetzt noch Restarbeiten durchführt, ist Medizin Mobil parallel bereits mit der Möblierung gestartet. In der kommenden Woche ist dann der große Tag gekommen: Die Bewohner aus Vahrenwald können ihr neues Zuhause beziehen.

Die letzten Handwerkerarbeiten werden getätigt, Möbel geliefert und aufgebaut. In der 26. Kalenderwoche liefern insgesamt 14 LKW die neuen Möbel für den Straßburger Platz. Am 05.07. zieht das Haus Vahrenwald mit seinen 45 Bewohnern um. Am 06.07. folgt die Verwaltung der Medizin Mobil.

Auf was sich die Bewohner, Mitarbeiter und auch Gäste in dem Neubau freuen können, weiß Frank Göbel, Projektleiter von LIST BAU Bielefeld: „Gleich im Foyer trifft man auf die erste Besonderheit. Dort haben wir ein dreieckiges, pyramidenförmiges Glasdach mit einer Schenkellänge von rund acht Metern verbaut.“ Der bauliche Aufwand sei laut dem Projektleiter zwar sehr hoch gewesen, weil beispielsweise eine Einzelzulassung beantragt und besondere Brandschutzanforderungen beachtet werden mussten, aber der Aufwand hat sich gelohnt: Entstanden ist ein schönes und vor allem helles Foyer mit hoher Aufenthaltsqualität. „Etwas unscheinbar, aber genauso wichtig, sind die Schallschutzmaßnahmen, die wir getroffen haben“, erklärt Frank Göbel weiter. „Auch wenn das Grundstück direkt neben Bahnschienen liegt, müssen die Bewohner ihre Ruhe haben können.“



Medizin Mobil

Für den Umzug des Pflegeheimes wurden bereits diverse Krankenwagen und -transporte bestellt, um einen sicheren Umzug der pflegebedürftigen Bewohner aus Vahrenwald zu gewährleisten. „Das bisher größte Projekt der Firmengeschichte erreicht einen weiteren Meilenstein. Wir freuen uns, dass die Immobilie am Straßburger Platz am 05.07.16 fertig gestellt sein wird und wir gemeinsam mit unseren Bewohnern aus Vahrenwald einziehen können.“ so Herr Aleksandr Feofanov, geschäftsführender Gesellschafter der Medizin Mobil. Die letzten Wochen waren sehr arbeitsintensiv, um den straffen Bauzeitenplan einzuhalten.

Bereits die Hälfte der Betreuten Wohnungen ist vermietet. Die Reservierungsliste der stationären Hausgemeinschaften füllt sich ebenfalls. „Viele Interessenten haben es am Bauschautag im April nicht für möglich gehalten, dass wir bereits jetzt zu Anfang Juli fertig werden. Wir gehen davon aus, dass noch viele Interessenten nach dem Tag der offenen Tür die finale Entscheidung über den Einzug in unser neues Haus treffen.“ führt Herr Feofanov weiter aus. Am Sonntag, den 10.07.16 findet von 10.00 bis 16.00 Uhr der erste Tag der offenen Tür am Straßburger Platz statt.

Jede Hausgemeinschaft erhält eine individuelle Inneneinrichtung mit eigenem Bodenbelag, eigens für die Medizin Mobil hergestellten Handlauf-Farben, unterschiedlichen Küchen und Möbeln. Herr Feofanov hierzu: „wir haben sehr auf ein individuelles Design beim Inventar geachtet. Genau wie jede Wohnung zu Hause ein Unikat ist, sollen es auch die Hausgemeinschaften werden.“

.....

Zum Neubau:

Der gesamte Neubau berücksichtigt dabei die aktuell anerkannten Konzepte, z.B. vom Kuratorium Deutsche Altershilfe (KDA) und die Empfehlungen der Deutschen Alzheimer Gesellschaft. Es sind 86 stationäre Pflegeplätze und 52 bezahlbare und von der Kommunalpolitik geforderte barrierefreie betreute Wohnungen vorgesehen. „Die Alltagsgestaltung erfolgt wie Zuhause: mit den Präsenzkraften der Medizin Mobil kocht man zusammen, organisiert den Haushalt, arbeitet gemeinsam im Garten etc.“ fasst Aleksandr Feofanov zusammen.

Ein 6.300 Quadratmeter großes neues Zuhause für Bewohner und Mitarbeiter

Das Unternehmen baut das neue Pflegeheim auf einem 7.700 Quadratmeter großen Areal auf dem Straßburger Platz. 6.300 m² Wohnfläche werden im ersten Bauabschnitt entstehen. Darin wird es u.a. eine Hausgemeinschaft speziell für demenziell veränderte Bewohner mit eigenem Garten geben.

Außerdem werden die 45 Bewohner und die Verwaltung der Medizin Mobil, die bisher in der Vahrenwalder Straße 219 A in Hannover sind, nach Langenhagen umziehen. Der Straßburger Platz wird damit der Hauptsitz der Medizin Mobil werden.



In einem zweiten Bauabschnitt, der in ca. fünf Jahren startet, werden auf dem Grundstück weitere 36 bezahlbare barrierefreie Appartements entstehen.

Engagement für Langenhagen

Das neue Pflegeheim der Medizin Mobil bedeutet auch ein hohes Engagement für Langenhagen. Es wird einen Quartiersbezug zu den benachbarten Apotheken, Arztpraxen und Supermärkten für die ansässigen Bewohner haben und den Kontakt zu den Kirchengemeinden, Schulen und Kindergärten vor Ort aufbauen. Für Langenhagen werden 45 neue Arbeitsplätze geschaffen.

Die Gesamtkosten des Neubaus belaufen sich auf 13 Millionen Euro. Die Fertigstellung findet am 05.07.2016 statt.

Über Medizin Mobil

Die Medizin Mobil wurde 1994 als mittelständisches Familienunternehmen von der Ärztin Frau Alla Feofanova († 25.12.2006) gegründet. Zusammen mit anderen Pflegediensten baute die Medizin Mobil die private ambulante Versorgung von pflegebedürftigen Patienten in Hannover mit auf.

Seit dem Gründungsjahr hat sich das Unternehmen stetig vergrößert. So kam 1996 die erste Kurzzeitpflegeeinrichtung in Hannover hinzu. Neben den anfangs vorgehaltenen 20 Plätzen beherbergt die Einrichtung in der Vahrenwalder Straße bis heute die Verwaltung des Unternehmens. Aus der Kurzzeitpflegeeinrichtung entstand das heutige Medizin Mobil Haus Vahrenwald.

1999 wurde die Medizin Mobil Haus Bodestr. mit 108 Plätzen und 30 Betreuten Wohnungen gegründet. Mit Ärzten, einer Apotheke und einem Supermarkt im Haus bildet das Haus Bodestr. einen kleinen Mikrokosmos in sich.

Des Weiteren ist der ambulante Pflege-Bereich seit 1994 weiter gewachsen. Heute versorgen die Mitarbeiter der Ambulanz über 100 Patienten in vielen Stadtteilen Hannovers. Seit Januar 2011 bietet die ambulante Pflege ebenfalls die Versorgung von beatmeten und intensiv-pflichtigen Patienten an und seit März 2012 die für pflegebedürftige Kinder und Jugendliche in der Region Hannover.

Derzeit versorgen 280 Mitarbeiter täglich 300 pflegebedürftige Kinder und Erwachsene. Unser Jüngster Patient ist 0 Jahre alt, unsere älteste Bewohnerin 101.

Kontakt Daten für Fragen:

Aleksandr Feofanov, MPH

Geschäftsführender Gesellschafter

Vahrenwalder Straße 219 A • 30165 Hannover

Tel.: 0511 37 28 443

Fax: 0511 37 19 38

E-Mail: af@medizinmobil.com



Medizin Mobil