

Der zum Parkplatz ausgerichtete Teil des City-Centers wird in den kommenden Wochen von der Bildfläche verschwinden

## LIST BAU Bielefeld startet mit den Abrissarbeiten

**Am 17. März hat sich der Rat der Stadt Lage einstimmig für das Konzept von LIST BAU Bielefeld zur Neu- und Umgestaltung des City-Center ausgesprochen, am 9. Mai folgte die offizielle Vertragsunterschrift – heute, nur sechs Wochen später, beginnen die Abrissarbeiten. Bis voraussichtlich Mitte August wird das Generalunternehmen damit beschäftigt sein, Platz für den Neubau zu schaffen. Ab Mitte Juli starten parallel die Gründungsarbeiten.**

Die Bauarbeiten im City-Center laufen seit einigen Wochen: Die Immobilie wurde entkernt. Von Außen war für Passanten in dieser Zeit kaum ein Baufortschritt erkennbar, aber damit ist ab sofort Schluss. „Die vorbereitenden Arbeiten sind abgeschlossen“, zeigt sich Christian Liebrecht, Bürgermeister der Stadt Lage, erfreut. „Mit dem heutigen Tag startet die Neugestaltung unserer Innenstadt nun auch in der Praxis. Die Bürgerinnen und Bürger können den Baufortschritt mitverfolgen und daran teilhaben, wie sich unser Stadtbild zum Positiven entwickelt.“

In den kommenden fünf bis sechs Wochen werden sich zunächst ein, später sogar zwei Abrissbagger durch den hinteren, zum Parkplatz ausgerichteten Teil des Gebäudes arbeiten. „Um die Staub- und Lärmbelastung für die Nachbarn und die Passanten so gering wie möglich zu halten, werden wir den Schutt nicht vor Ort brechen, sondern abfahren“, erläutert Helge Hassebrock, Projektleiter von LIST BAU Bielefeld. „Konkret heißt das, dass die vom Bagger abgerissenen Wände in relativ großen Stücken abtransportiert werden und das Zerkleinern dann an anderer Stelle stattfindet.“

LIST BAU Bielefeld GmbH  
Altenburger Str. 9  
33699 Bielefeld  
Telefon 05 21. 25 28 12-0  
Telefax 05 21. 25 28 12-500  
bielefeld@listbau.de  
www.listbau.de

Ein Unternehmen der  
LIST - Gruppe

Ansprechpartnerin:  
Laura Raasch  
Telefon: 05921-8840-75  
laura.raasch@list-ag.de

Voraussichtlich Mitte August wird der Gebäudeabschnitt, den das Generalunternehmen komplett neu errichten wird, abgerissen sein. Die Gründungsarbeiten, mit denen parallel ab Mitte Juli in den freigeräumten Bereichen gestartet wird, sind zu diesem Zeitpunkt bereits weit vorangeschritten. Ab September werden die ersten Wände hoch gezogen. Während dann im hinteren Teil des Grundstücks der Rohbau in die Höhe wächst, wird im Spätsommer und Herbst das vordere, zur Innenstadt ausgerichtete Bestandsgebäude ausgebaut. Dabei wird LIST BAU Bielefeld vor allem bei der vorhandenen Bäckereifläche auf das Gaspedal drücken. „Das Weihnachtsgeschäft ist von großer Bedeutung für die Bäckerei Fellmer – da setzen wir selbstverständlich alles daran, die Arbeiten pünktlich fertigzustellen“, erläutert Helge Hassebrock.

### Unternehmenskurzporträts

Die **List Bau Bielefeld GmbH** ist ein modernes Generalunternehmen, das sich auf die schlüsselfertige Erstellung von Projekten des Wirtschaftshochbaus spezialisiert hat. Das Unternehmen übernimmt sämtliche Leistungen, die zur Planung und Erstellung der Immobilien erforderlich sind und vom Kunden gewünscht werden. Die Leistungserbringung erfolgt ausschließlich mit erfahrenen und qualifizierten Nachunternehmen.

Die LIST BAU Bielefeld GmbH ist ein Unternehmen der **LIST-Gruppe**, einer Holding, die bundesweit Immobilien entwickelt, plant und baut. Zur LIST-Gruppe gehören Unternehmen in Nordhorn, Oldenburg, Bielefeld und Hünstetten bei Frankfurt am Main. Die Gruppe erwirtschaftet derzeit mit 180 Mitarbeitern eine Betriebsleistung von ca. 200 Millionen Euro.  
[www.listbau.de](http://www.listbau.de), [www.list-ag.de](http://www.list-ag.de)