

Nach Abschluss der Abrissarbeiten sind die Gründungsarbeiten bereits gestartet

## Die Stadt Lage und LIST BAU Bielefeld feiern gemeinsam die Grundsteinlegung des neuen Rathauses

Nachdem in der Theorie bereits viel darüber gesprochen wurde, wie das neue Rathaus der Stadt Lage einmal aussehen soll, wird es ab jetzt in die Realität umgesetzt. Im Rahmen einer symbolischen Grundsteinlegung feiern die Projektbeteiligten den Start der Gründungsarbeiten. Ein wichtiger Schritt, der den Beginn des zweiten Bauabschnitts markiert. Von nun an nimmt das Objekt konkrete Formen an.

LIST BAU Bielefeld GmbH  
Altenburger Str. 9  
33699 Bielefeld  
Telefon 05 21. 25 28 12-0  
Telefax 05 21. 25 28 12-500  
bielefeld@listbau.de  
www.listbau.de

Ein Unternehmen der  
LIST - Gruppe

Vor rund fünfzig geladenen Gästen legten Bürgermeister Christian Liebrecht, Stadtbaurat Thorsten Paulussen und LIST BAU Geschäftsführer Jens Grünert gemeinsam eine Zeitkapsel – unter anderem gefüllt mit einer Tageszeitung, aktuellen Plänen des Neubaus sowie einem Schlüsselbund des bereits abgerissenen Bestandsgebäudes – in das Fundament der Immobilie. Ein symbolischer Akt, dem Bürgermeister Liebrecht einen hohen Stellenwert einräumt: „Es freut mich wirklich sehr, dass die Abrissarbeiten so schnell und reibungslos abgewickelt worden sind und wir jetzt diesen nächsten Schritt gehen können. Noch mehr freut mich, dass dieses Projekt in dieser bislang noch kurzen Bauzeit ein so großes Interesse in der Bevölkerung gefunden hat und somit zu unser aller gemeinsamen Projekt geworden ist.“

Ansprechpartnerin:

Laura Raasch  
Telefon: 05921-8840-75  
laura.raasch@list-ag.de

Eine Begeisterung die auch Jens Grünert von LIST BAU Bielefeld zu hundert Prozent teilt: „Für uns als Generalunternehmen ist es toll, wenn wir mit einem so wichtigen, stadtbildprägenden Projekt beauftragt werden. Vor allem wenn in vier bis sechs Wochen die ersten Wände hochgezogen werden und auch die Passanten Tag für Tag einen Baufortschritt erkennen können.“

### **Arbeiten liegen gut im Zeitplan**

Wird nicht gerade Grundsteinlegung gefeiert, finden auf dem Baufeld zurzeit die Entkernung der Bestandsimmobilie, die Vorbereitung der Baustraße sowie die ersten Arbeiten in der Tiefe statt. Bereits Anfang September sollen Fundamente des ersten Bauteils komplett fertiggestellt sein. Von da an wächst dann auch der Rohbau in die Höhe. Eine Besonderheit dabei stellt der gestern aufgestellte Kran dar: Um die Spannweite des 50 Meter langen Auslegers vollkommen nutzen zu können, ist er mitten im Gebäude – im zukünftigen Bürgerbüro – aufgestellt worden. Das Generalunternehmen wird um ihn herumbauen und ihn erst am Ende der Rohbauarbeiten mit einem Mobilkran aus dem Neubau herausholen.

### **Parkflächen vor der Baustellenein- und -ausfahrt gesperrt**

Damit im Eingangsbereich der Baustelle ausreichend Platz zum Rangieren der Fahrzeuge vorhanden ist, hat das Generalunternehmen im entsprechenden Bereich in Absprache mit der Stadt die Parkflächen gesperrt. Eine Maßnahme die notwendig war, um das reibungslose Arbeiten auf und an der Baustelle gewährleisten zu können. Das verantwortliche Projektteam von LIST BAU Bielefeld bittet die Besucher der Innenstadt darum, diese Sperrung unbedingt zu berücksichtigen. Bei Missachtung kann es im schlimmsten Fall dazu kommen, dass An- und Ablieferungen komplett verhindert werden.

### Unternehmenskurzporträts

Die **List Bau Bielefeld GmbH** ist ein modernes Generalunternehmen, das sich auf die schlüsselfertige Erstellung von Projekten des Wirtschaftshochbaus spezialisiert hat. Das Unternehmen übernimmt sämtliche Leistungen, die zur

Planung und Erstellung der Immobilien erforderlich sind und vom Kunden gewünscht werden. Die Leistungserbringung erfolgt ausschließlich mit erfahrenen und qualifizierten Nachunternehmern.

Die LIST BAU Bielefeld GmbH ist ein Unternehmen der **LIST-Gruppe**, einer Holding, die bundesweit Immobilien entwickelt, plant und baut. Zur LIST-Gruppe gehören Unternehmen in Nordhorn, Oldenburg, Bielefeld und Hünstetten bei Frankfurt am Main. Die Gruppe erwirtschaftet derzeit mit rund 200 Mitarbeitern eine Betriebsleistung von ca. 200 Millionen Euro.  
[www.listbau.de](http://www.listbau.de), [www.list-ag.de](http://www.list-ag.de)