

## LIST Gruppe erweitert Leistungsspektrum um das Bauen im Bestand

### **Neues Unternehmen LIST BiB ist gestartet**

**Nordhorn/Bielefeld, 1. März 2017.** Die LIST Gruppe, die mit über 200 Mitarbeitern eine Betriebsleistung von gut 200 Millionen Euro erwirtschaftet, macht einen weiteren Schritt auf dem Weg zum 360 Grad-Bau- und Immobilienunternehmen. Die Kompetenzen Finanzierungsstrukturierung, Projektentwicklung, Integrale Planung und Schlüsselfertigbau werden nun ergänzt um das schlüsselfertige Bauen im Bestand. Zum 1. März ist die LIST BiB Bielefeld GmbH & Co. KG gegründet worden. Unter der Leitung von Klaus Bartz, der eine langjährige Erfahrung im Bauen im Bestand vorweisen kann, wird sich die neue Gesellschaft speziell der Revitalisierung von Bestandsimmobilien widmen.

**Pressekontakt**  
Laura Raasch  
Pressereferentin

LIST AG  
Hagenstraße 41  
48529 Nordhorn  
T +49 5921 8840-75  
F +49 5921 8840-575  
[laura.raasch@list-ag.de](mailto:laura.raasch@list-ag.de)

#### **Ein Blick hinter die Kulissen**

Nach gut 20 Jahren erfolgreicher Tätigkeit bei Goldbeck schlägt Klaus Bartz einen neuen Weg ein. Warum ihn dieser zur LIST Gruppe führt, bringt er schnell auf den Punkt: „Hier bekomme ich die Möglichkeit, mein ‚eigenes‘ Unternehmen zu führen. Dabei habe ich die Strukturen einer starken Unternehmensgruppe im Rücken, die mittelständisch geprägt und sehr nah am Kunden ist.“

LIST BiB strebt an, sich möglichst frühzeitig in Projekte einzubringen. Dies ermöglicht dem Team, bereits vor der Entwurfs- und Genehmigungsplanung mit der Analyse der Bestandsimmobilie zu starten und dem Kunden so wichtige Hinweise für den weiteren Planungsprozess zu geben. Ermittelt wird, was nötig ist, um das Objekt wieder zukunftsfähig zu machen. Anschließend wird ein individuelles Umbau- und Sanierungskonzept erarbeitet, das im dritten Step schlüsselfertig in die Realität umgesetzt wird.

#### **Synergien nutzen**

LIST BiB wird als Teil der Unternehmensgruppe nicht als Einzelkämpfer am Markt agieren. Sie arbeitet eng mit der Inhouse-Ingenieurgesellschaft LIST Ingenieure zusammen, pflegt einen regen Austausch mit den vier LIST Bau-Gesellschaften und verfügt dank der Projektentwicklungsgesellschaft LIST Retail Development über die Expertise, auch die Anforderungen von Nutzern aus Gewerbe, Handel und Wohnen genauso einfließen zu lassen, wie die von Investoren. LIST Invest kann dabei in Finanzierungsfragen auf Wunsch den Bauherren unterstützen.

## **Über die LIST Gruppe**

Die LIST Gruppe ist eine dynamisch wachsende Unternehmensgruppe, die Immobilien entwickelt, plant, baut und revitalisiert. Das Spektrum reicht von Logistik- und Produktionshallen über Handelsobjekte bis hin zu Wohn- und Sozialimmobilien. Die unterschiedlichen Kompetenzen, die beim Planen und Erstellen von Gebäuden notwendig sind, hat die Unternehmensgruppe in einzelnen Gesellschaften konzentriert. LIST Invest, LIST Retail Development, LIST Ingenieure, die vier LIST Bau-Gesellschaften in Nordhorn, Bielefeld, Hünstetten und München sowie LIST Bauen im Bestand sind operative Gesellschaften, die weitgehend selbstständig am Markt agieren. Die LIST AG führt die Gruppe wirtschaftlich und strategisch. Die Gesellschaften sind synergetisch vernetzt – dank dieser Organisation profitieren unsere Kunden von der Kompetenz und wirtschaftlichen Kraft einer größeren Unternehmensgruppe.